

REKONSTRUKCE PŘEDNÍ ČÁSTI OPLOCENÍ AREÁLU
3.MATEŘSKÉ ŠKOLY TŘEBOŇ, JERONÝMOVA 183
V K.Ú. TŘEBOŇ

01 TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ SOUHLAS

Investor : Město Třeboň, Palackého nám.46, 379 01 Třeboň

Zpracoval : LK PROJEKČNÍ KANCELÁŘ
Dipl. Ing. Lukáš Kvídera
Lužnice 182
379 01 Třeboň

Říjen 2011

1.1. Architektonické a stavebně technické řešení

a) Účel objektu

Objekt je určen k zabezpečení provozu areálu a k oddělení veřejně přístupných prostor a prostor uvnitř areálu MŠ kde je provoz řízen provozním řádem.

b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientací

Jedná se o vybudování oplocení u areálu mateřské školy, které je v současné době nevyhovující svým prostorovým uspořádáním. Dále dochází i k degradaci stářím oplocení. Navržené oplocení řeší odsunutí vstupu a vjezdu do areálu z důvodu bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a provozu na přilehlém chodníku. V délce cca 24m bude oplocení v nové poloze vůči původnímu.

c) Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Délka oplocení: 74 m

d) Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

1. BOURACÍ PRÁCE

V rámci stavby jsou navrženy bourací a rozebírací práce. Nejprve dojde k rozebrání výplní plotových dílců. Dále dojde k postupnému bourání plotové podezdívky a pilířů u vstupů ručním rozebíráním.

2. ZEMNÍ PRÁCE A TERÉNNÍ ÚPRAVY

Pro provedení stavby není třeba uvolnit žádné další pozemky ani objekty. Popřípadě zábor zajistí stavebník s příslušným sousedem objektu, či pozemku.

V případě nutnosti záboru komunikace pro výstavbu bude včas zábor vyřízen dodavatelem stavby.

Místa skládky přebytečných materiálů není zapotřebí předepisovat. Materiál bude deponován na pozemku k následným zásypům a terénním pracím. Případný zábor komunikací bude projednán s majitelem pozemku v dostatečném předstihu před realizací.

Před zahájením stavby budou zjištěna a vytyčena veškerá vedení podzemních inženýrských sítí a telekomunikační kabely (vypískáno jednotlivými správci sítí). Nebudou prováděny přeložky podzemních ani nadzemních vedení.

Odtěžení zeminy pro základové pasy bude provedeno rypadlem – upřesněno před realizací stavby.

Rozsah výkopových prací je patrný z výkresu půdorysu a situace stavby, použitelná mechanizace není předepisována. Základová spára bude chráněna po dobu výstavby ve smyslu čl. 35 ČSN 731001. Zemina v okolí základů bude zhutněna na pevnost 0,15 MPa.

3. ZÁKLADY

Základová spára bude provedena v nezámrzné hloubce min 1,0 m pod upraveným terénem. Základové pasy budou provedeny z betonu C12,5/15, které je možno z 1/3 proložit lomovým kamenem.

Horní hrana základové konstrukce je cca 100mm pod upraveným terénem.

Při provádění spodní stavby bude provedeno minimum pracovních spár. Napojení na stávající základy bude provedeno pomocí trnů R16 na chemickou maltu.

4. VODOTĚSNÉ IZOLACE

Nebude prováděna.

5. SVISLÉ KONSTRUKCE

Svislé zdivo tvoří tvarovky „Play Blok“ KBF 20-13 A přírodní se zákrytnými deskami KB sh-40 A přírodní a KB ps-20 A přírodní.

6. VODOROVNÉ KONSTRUKCE

Nejsou navrženy.

7. KONSTRUKCE ZASTŘEŠENÍ

Není navržena.

8. STŘEŠNÍ PLÁŠŤ

Není navržen.

9. KOMÍNOVÉ TĚLESO

Není navrženo.

10. TEPELNÉ IZOLACE

Není navržena.

11. PODLAHY

Není navržena.

12. POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Dojde k opravě okolních ploch a doplnění jednotlivých zpevněných ploch dle půdorysu.

13. OCELOVÉ KONSTRUKCE

V rámci dodávky prvků dojde k dodávce ocelových výplní plotu se zinkovaným povrchem. Výplň bude upřesněna projektantem stavby při provádění.

14. OKNA, DVEŘE

Nejsou navržena v rámci PD. Dojde pouze k dodávce vstupní brány a vjezdové brány. Oboje bude připraveno pro možnost elektronického řízení. Budou založeny chráničky DN50 s vytažením do výšky 1,6m nad terén.

15. KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY

Nejsou navrženy.

16. Údaje o technickém vybavení objektu (ZI, EI, ÚT, PLYN)

Stavba není napojena na jednotlivé zdroje.

e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Nejsou předmětem PD.

f) Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu

Objekt je založen na stávajících a v určitých úsecích na nových pasech o hloubce min.900mm.

g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Vzhledem k charakteru stavby a provozu nemá stavba ani její provoz žádný negativní vliv na životní prostředí nebo zdraví lidí. Na pozemku nejsou zabudované, ani uložené zdroje ohrožení ŽP, nebo zdraví lidí.

h) Dopravní řešení

V rámci navržené stavby není řešeno dopravní řešení. Pouze je navržena vjezdová brána a vstupní branka, která je v širší odpovídající požadavkům provozu s úvahou na požární evakuaci osob.

i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Ocelové konstrukce jsou navrženy jako zinkované a zděné prvky jsou s atestem pro venkovní použití.

j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Technická zpráva specifikuje technické parametry stavby, konstrukcí, prvků, prací a je nedílnou součástí grafické části projektu v plném rozsahu na úrovni daného stupně projektové dokumentace upřesňuje požadavky norem, zákonů, vyhlášek, technických a technologických předpisů, investora, architektonického záměru.

Grafická a textová část nenahrazuje výrobní dokumentaci.

Veškeré rozměry dané grafickou částí je nutno na stavbě ověřit přeměřením.

Součástí dodávky je dodržení všech požadavků vyplývajících z vyjádření orgánů státní správy a podmínek stavebního povolení.

Veškeré práce nutno koordinovat dle skutečného stavebně-technického stavu zjištěného během realizace stavby.

Vypracoval :
v Lužnici, dne :

Ing. Lukáš Kvídera
říjen 2011